

TEHNILISED TINGIMUSED MÕÕTEPUNKTIDELE KORTERMAJADES

Tehnilised tingimused kehtivad mõõtepunktidele alamtarbimiskohtades (korterites) järgnevatel üksikjuhtudel:

- üleminek ühelt faasilt kolmele,
 - olemasoleva mõõtepunkti ümbertõstmine,
 - sisestuskaabli ümberehitus/vahetamine.
1. Eskiisprojekt kooskõlastada Viru Elektrivõrgud OÜ-ga enne ehitustööde algust. Eskiisprojekti peavad olema kajastatud kõik planeeritavad tööd koos kasutatavate kaablite ja seadmete tehniliste parameetritega (sh kaitseseadme nimivool) ning pingekao arvutustulemused liitumispunktist mõõtepunktini.
 2. Mõõtepunkti asukoht koos arvestiga projekteerida võimalusel hoone mõõtekeskusesse või trepikotta. Asukoht täpsustada koostöös Viru Elektrivõrgud OÜ-ga.
 3. Mõõtepunkti peakaitsme suurus määrata projekteerimisel.
 4. Esitada hoone ametliku esindaja (näiteks korteriühistu juhatus) kirjalik nõusolek arvesti paigaldamiseks planeeritavasse mõõtepunkti ilma hoone peakaitsme suurendamiseta ja/või nõusolek sisestuskaabli vahetamiseks. Lisaks peab kooskõlastuse sisus kajastuma mõõtepunkti asukoht ja peakaitsme suurus.
 5. Kui seoses uue mõõtepunkti lisandumisega on vajalik suurendada hoone liitumispunkti peakaitset, peab hoone omanik või ametlik esindaja esitama liitumistaotluse hoone peakaitsme suurendamiseks.
 6. 3-faasilise toitepinge vajadusel on eelduseks hoone liitumispunktis 3-faasilise võrguühenduse olemasolu. Mõõtepunkti toide projekteerida pärast hoone liitumispunkti peakaitset.
 7. Vajadusel ehitada mõõtepunkti jaoks hoone peakilbist uus toiteliin koos vajaliku kaitseseadmega vastavalt hoone ametliku esindaja tehnilistele nõuetele. Toiteliinid peavad olema võimalikult lühikesed, terviklikud ja teistest liinidest või ahelatest selgesti eristatavad ning tähistatud vastavalt normidele. Toiteliine ei tohi paigaldada läbi korterite ning vältida tuleb kaablite seintesse süvistamist.
 8. Mõõtepunkti või mõõtepunktide kogumi (mõõtekeskus) toitvate ahelate ühendusi tohib teostada vaid mõõtepunktis ja need peavad olema kaitstud plommimise teel.
 9. Kõik toiteliinide haruühendused peavad olema kooskõlastatud Viru Elektrivõrgud OÜ-ga ning omama nõuetekohase plommimise võimalust, vältimaks toiteliinide hilisemat ümberühendamise võimalust.
 10. Paigaldatav arvesti peab paiknema sellises kohas, et mõõteseadmete käidu eest vastutavatele isikutele ja asjaomastele kasutajatele (k.a. Viru Elektrivõrgud OÜ) on tagatud sellele piisav ja turvaline ligipääs. Mõõtepunkt ei tohi paikneda trepiastmete kohal.
 11. Mõõtepunkti ees peab olema seadmete käitamiseks vajalik vähemalt 0,8 m vaba ruumi.
 12. Mõõtepunkti kõrgus põranda pinnast 1,4...1,7 m.
 13. Mõõtepunkt tuleb valmistada ja komplekteerida sertifitseeritud kilbivalmistaja poolt.

14. Mõõtepunkti kesta kaitseklass peab avatud ukse korral olema vähemalt IP21.
15. Mõõtepunkti kolmeefaasiline arvestialus peab olema standardikohane sertifitseeritud plaat ja mahutama arvesti mõõtetega kuni 310 mm x 180 mm x 100 mm (kõrgus, laius, sügavus).
16. Mõõtepunkti ühefaasiline arvestialus peab olema standardikohane sertifitseeritud plaat ja mahutama arvesti mõõtetega kuni 230mm x 140 mm x 80 mm (kõrgus, laius, sügavus).
17. Arvestialuse paremas ülanurgas peab olema vähemalt 12 mm x 30 mm „märkeplaat“ korteri numbri märkimiseks.
18. Arvesti kinnitus alusele toimub poldi ja mutriga.
19. Arvesti ja kaitselüliti peavad asuma mõõtepunkti eraldi plommitavas osas. Peakaitsemena kasutatav kaitselüliti peab vastama kaitselahutusnõuetele.
20. Muude seadmete lisamise vajadusel mõõtepunkti tuleb need paigutada väljapoole plommitavat ala.
21. Korterrisse viiv sisestuskaabel peab olema terviklik (puuduvad jätkuühendused) ning paiknema kaitsetorus.
22. Arvesti alla ühendatavate juhtmete otsad peavad olema alati hülsitud (v.a. täisplanksoonega juhtmed)
23. Elektripaigaldise neutraaljuht peab läbima arvesti N-klemmi.
24. Kasutada standardikohaseid plommimiseks ettenähtud katteid.
25. Klient peab mõõtepunkti nõuetekohaselt ette valmistama arvesti paigaldamise, juhtmete ühendamise ja plommimise võimaldamiseks.
26. Töid võib teostada litsentseeritud elektritööde ettevõtte, kes koostab teostatud tööde kohta seadusandluses ette nähtud dokumentatsiooni.
27. Kõik tööd toimuvad kliendi kulul.
28. Pärast uue mõõtepunkti nõuetekohast väljaehitamist on korteri omanikul vajalik pöörduda arvesti paigaldamiseks, plommide eemaldamiseks ja taaspaigaldamiseks ning võrgulepingu sõlmimiseks Viru Elektrivõrgud OÜ poole saates e-kirja aadressile klient@viruev.ee või helistades klienditelefonil 716 6633.
29. Kui korterelamu omaniku või ametliku esindaja tingimustest tulenevalt on vajalik tellida täiendav siseelektrisüsteemi projekt, siis on see vajalik Viru Elektrivõrgud OÜ-ga kooskõlastada.
30. Elektritööde järgselt enne elektripaigaldise kasutuselevõttu tuleb teostada kasutuselevõtule eelnev audit. Kasutuses olevas nõuetekohase paigaldise osas, mille toiteliini ees olev kaitseaparatuur on kuni 35 ampri, piisab, kui esitatakse elektripaigaldise paigaldaja nõuetekohasuse deklaratsioon koos visuaalkontrolli protokolliga.

Käesolevad tehnilised tingimused ei laiene järgnevatele juhtudele ning nende jaoks on vajalik taotleda eraldi tehnilised tingimused:

- uue korterelamu projekteerimine ja ehitamine,
- korterelamu elektrisüsteemi renoveerimine/rekonstrueerimine (kaasa arvatud trepikodade kaupa),
- korterelamu üleminek ühisostult korterite kaupa üksikostule.