

VIRU ELEKTRIVÕRGUD OÜ ELEKTRILEPINGU TÜÜPTINGIMUSED

(Viru Elektrivõrgud OÜ ärinimi kuni 24.04.2024 oli VKG Elektrivõrgud OÜ)

Kehtivad alates 01.08.2022

1. ÜLDSÄTTED

- 1.1. Käesolevad elektrilepingu tüüptingimused (edaspidi Tingimused) reguleerivad elektrienergia müüki Viru Elektrivõrgud OÜ (edaspidi Müüja) ja Ostja vahel (edaspidi mõlemad nimetatud ka Pool või Pooled).
- 1.2. Tingimused kuuluvad kohaldamisele kõigis Poolte vahelistes elektrienergia müüki reguleerivates lepingulistest suhetes alates Tingimuste kehtestamise päevast.
- 1.3. Müüja avaldab Tingimused oma kodulehel www.viruev.ee.
- 1.4. Müüja müüb ja Ostja ostab kogu vajamineva elektrienergia elektrilepingus (edaspidi Leping) kokkulepitud tarbimiskohas ja vastavalt Lepingus kokkulepitud ajaperioodi pikkusele.
- 1.5. Elektrienergia müügi eelduseks Ostja tarbimiskoha mõõtepunktis on võrguettevõtja ja Ostja vahel sõlmitud võrguleping.
- 1.6. Müüja müüb Ostjale elektrienergiat ainult juhul, kui võrguettevõtja edastab elektrienergiat Ostja liitumispunkti ja kui Ostjal on kooskõlas õigusaktide ja võrgulepinguga toimiv võrguühendus.
- 1.7. Lepingu sõlmimisega kinnitab Ostja, et on tutvunud Lepinguga, Tingimustega ja hindadega, on nendest aru saanud ning nõustub nendega.

2. MÕISTED

- 2.1. Lepingus, Tingimustes ja hinnakirjas kasutatakse mõisteid elektrituruseaduses ja selle alusel kehtestatud õigusaktides toodud tähenduses:
 - 2.1.1. AVP – süsteemihalduri poolt hallatav elektrituru andmevahetusplatvorm, mille kaudu Müüja saab elektrienergia tarbimiskoguste andmeid.
 - 2.1.2. EIC-kood - turuosalise või mõõtepunkti unikaalne identifikaator (märgikombinatsioon), mis on vajalik elektriturul tegutsevate turuosaliste kohta käiva infovahetuse automatiseerimiseks.
 - 2.1.3. Elektrienergia üldtariif – elektrienergia ööpäevaringne hind.
 - 2.1.4. Elektrienergia päevatariif – elektrienergia hind esmaspäevast reedeni vööndiajal kell 7.00 - 23.00, suveajal kell 8.00 - 24.00.
 - 2.1.5. Elektrienergia öötariif – elektrienergia hind esmaspäevast reedeni vööndiajal kell 23.00 - 7.00, suveajal kell 24.00 – 08.00 ning laupäeval ja pühapäeval ööpäevaringselt.
 - 2.1.6. Maksetähtpäev – päev, mis on märgitud Müüja poolt väljastatavale arvele ja/või tuleneb käesolevatest Tingimustest või Lepingust ja see tähendab päeva, millal Ostja poolt tasumisele kuuluv summa peab olema laekunud Müüja arveldusarvele.

- 2.1.7. Mõõtepunkt – koht, kus võrguettevõtja mõõdab Ostja poolt võrgust võetud ja/või võrku antud elektrienergia kogust ning vajadusel teisi elektrienergia parameetreid. Mõõtepunkti paigaldatakse võrguettevõtja poolt mõõteseadmed.
- 2.1.8. Süsteemihaldur - põhivõrguettevõtja, kellel on elektrisüsteemi vastutus, s.t. kohustus tagada igal ajahetkel süsteemi varustuskindlus ja bilanss.
- 2.1.9. Tarbimiskoht – turuosalise elektripaigaldise liitumispunkt või kogum liitumispunkte, mis on turuosalise elektripaigaldise kaudu omavahel elektriliselt ühendatud.
- 2.1.10. Võrguettevõtja - elektriettevõtja, kelle elektrivõrguga on Ostja elektripaigaldis ühendatud ja kes osutab Ostjale võrguteenuseid.
- 2.1.11. Võrguleping – võrguettevõtja ja Ostja vahel sõlmitav leping võrguteenuste osutamiseks.

3. ELEKTRIENERGIA HIND JA KOGUSTE ARVESTUS

- 3.1. Müüja müüb ja Ostja ostab elektrienergiat Lepingus kokkulepitud hinnaga ja Ostja poolt valitud hinnapaketi alusel. Ühes tarbimiskohas saab korraga kehtida üks hinnapakett.
- 3.2. Elektrienergia hinnale lisanduvad õigusaktidega sätestatud tasud ja maksud.
- 3.3. Elektrienergia koguse mõõdab ja määrab kindlaks Ostja mõõtepunkti asukohajärgne võrguettevõtja Ostjaga sõlmitud võrgulepingu alusel.
- 3.4. Müüja alustab elektrienergia müüki Lepingus kokkulepitud järgmise kuu 1. kuupäevast, kui Leping sõlmitakse 7 päeva enne kuu algust. Kui Leping sõlmitakse vähem kui 7 päeva enne järgmise kuu algust, siis alustab Müüja elektrienergia müüki ülejäärgmise kuu 1. kuupäevast.
- 3.5. Ostja tasub kogu tegelikult tarbitud elektrienergia eest sõltumata sellest, kas tarbitud elektrienergia kogus on mõõdetud võrguettevõtja mõõteseadmega või määratud võrguettevõtja poolt õigusaktides ja/või võrgulepinguga sätestatud korras.

4. ELEKTRIENERGIA EEST TASUMINE

- 4.1. Elektrienergia ja muude Lepingust tulenevate tasude eest esitab Müüja Ostjale arveid Lepingus ja Tingimustes kokkulepitud tingimustel. Ostja kohustub Müüjale arved tasuma vastavalt Lepingule ja Tingimustele ning makseprobleemide ilmnemisel teatama nendest koheselt Müüjale.
- 4.2. Müüja esitab arve võrguettevõtjalt saadud elektrienergia tarbimiskoguste alusel.
- 4.3. Arveldusperiood on kalendrikuu. Müüja väljastab Ostjale arve hiljemalt arveldusperioodile järgneva kuu 12. kuupäeval. Juhul, kui arveldusperioodi arve summa on väiksem kui Müüja kodulehel sätestatud arve miinimumsumma, on Müüjal õigus arvet mitte esitada

- ning lisada nimetatud summa järgmisele väljastatavale arvele.
- 4.4. Arve väljastatakse Ostjale vastavalt kokkulepitule elektrooniliselt või paber kandjal.
- 4.5. Arve tasumise võimalustega saab tutvuda Müüja kodulehel.
- 4.6. Arve mitteõigeaegne kättesaamine ei vabasta Ostjat arve tähtaegse tasumise kohustusest eeldusel, et Müüja on omapoolsed kohustused korrektselt täitnud. Kui Ostja ei ole saanud Müüjalt arvet Lepinguga sätestatud tingimustel ja tähtpäevaks, arvestades selle saatmiseks mõistlikult kuluvat aega, peab ta sellest Müüjat koheselt teavitama. Kui Ostja ei ole 20. kuupäevaks teavitanud Müüjat, et pole arvet eelmise arveldusperioodi eest saanud, on Pooled kokku leppinud, et eeldatakse, et Ostja on arve õigeaegselt kätte saanud ning tal ei ole arvel esitatud andmete osas pretensioone.
- 4.7. Ostja maksab Müüjale elektrienergia eest ja muud Lepingust tulenevad tasud arvete alusel nendel märgitud maksetähtpäevadeks, viidates arvel olevale viitenumbrile. Makse loetakse tasutuks selle laekumise päeval Müüja arveldusarvele.
- 4.8. Ostja kohustuse võib täita ka kolmas isik, kuid see ei ole käsitletav nõusolekuna kohustuse üleminekuks Ostjalt kolmandale isikule.
- 4.9. Arve maksetähtpäevaks tasumata jätmisel on Müüjal õigus saata Ostjale hinnakirjas sätestatud hinnaga meeldetuletus.
- 4.10. Kui Ostja osaliselt või täielikult keeldub aktsepteerimast Müüja poolt saadetud arvet, kohustub ta sellest Müüjale koheselt, kuid mitte hiljem kui 7 päeva jooksul, kirjalikult teatama, märkides mitteaktsepteerimise põhjused. Kui Ostja ei teata arve mitteaktsepteerimisest, siis eeldatakse, et ta on arve kätte saanud ja sellega nõus. Arve maksmata jätmisel tekkiv võlgnevus kajastub järgmisel arvel.
- 4.11. Müüja on kohustatud hiljemalt 10 päeva jooksul, arvestades Ostja teatise kättesaamise päevast kontrollima mitteaktsepteerimise põhjuseid ja teatama Ostjale kontrolli tulemustest. Kontrolli läbiviimisest tulenevalt võib Müüja määrata arve tasumiseks uue maksetähtpäeva. Juhul, kui arve mitteaktsepteerimine ei olnud põhjendatud, tasub Ostja Müüjale viiviseid vastavalt punktile 5.5.
- 4.12. Kui Ostja ei tasu võlgnevust antud täiendavaks tähtajaks, on Müüjal õigus Ostjaga Leping üles öelda vastavalt punktile 9.6.1.
- 4.13. Müüjal on õigus nõuda ettemaksu ja/või tagatistasu Ostjalt:
- 4.13.1. kes on korduvalt rikkunud Lepingus sätestatud tasumise kohustust;
- 4.13.2. kes viivitab arve tasumisega üle 30 kalendripäeva;
- 4.13.3. kelle osas on Müüjal põhjendatud kahtlus Ostja mittepiisavas maksevõimes, s.t. Ostja suhtes on esitatud pankrotihoiatus või pankrotiavaldus või alustatud pankroti- või likvideerimismenetlust või muudest asjaoludest on ilmne, et Ostjal võib osutada võimatuks täita kohaselt Lepingust tulenevaid kohustusi, või ilmnevad muud asjaolud, mille tulemusena võib tekkida põhjendatud kahtlused Ostja maksevõimes;
- 4.13.4. kelle puhul on Müüjal põhjendatud kahtlus, et Ostjal võib osutada võimatuks täita kohaselt Lepingust tulenevaid kohustusi.
- 4.14. Ettemaksu suurus on kuni 3 kuu elektritarbimise eeldatav tasu, mis määratakse eelmise 12 kuu keskmise tarbimise alusel või nimetatud tarbimisandmete puudumisel analoogse tarbimiskoha viimase 12 kuu tarbimise alusel. Ettemaksu tasumiseks esitab Müüja Ostjale arve koos vastava teatega enne tarbimiskuu algust või punktis 4.13.3. ja 4.13.4. juhul ka Lepingus sõlmimisel ja enne elektrienergia müügi alustamist. Ostja peab arve tasuma Müüjale arvel näidatud maksetähtpäevaks.
- 4.15. Tagatistasu suurus on kuni 3 kuu elektritarbimise eeldatav tasu, mis määratakse eelmise 12 kuu keskmise tarbimise alusel või nimetatud tarbimisandmete puudumisel analoogse tarbimiskoha viimase 12 kuu tarbimise alusel. Tagatistasu tasumiseks esitab Müüja Ostjale arve koos vastava teatega enne tarbimiskuu algust või punktis 4.13.3. ja 4.13.4. juhul ka Lepingus sõlmimisel ja enne elektrienergia müügi alustamist. Ostja peab arve tasuma Müüjale arvel näidatud maksetähtpäevaks.
- 4.16. Ettemaksult ja tagatistasult ei arvestata intressi. Müüjal on õigus ettemaksu rakendada ja/või tagatistasu hoida maksimaalselt kuni Lepingus lõppemiseni.
- 4.17. Kui Lepingus lõppemisel on Ostjal Müüja ees täitmata rahalisi kohustusi, katab Müüja ettemaksu ja/või tagatistasu arvelt Ostja kohustused ettemaksu ja/või tagatistasu ulatuses. Katmata kohustused täidab Ostja täiendavalt. Kaetud kohustustest ülejääva ettemaksu ja/või tagatistasu tagastab Müüja Ostjale 30 päeva jooksul Lepingus lõppemisest arvates. Juhul, kui Lepingus lõppemisel Ostjal Müüja ees kohustused puuduvad, tagastab Müüja Ostjale ettemaksu ja/või tagatistasu 30 päeva jooksul Lepingus lõppemisest arvates.
- 4.18. Ostjal on õigus teha ettemakseid. Ettemaksetelt ei arvestata ega maksta intressi. Lepingus lõppemisel Müüja ees täitmata rahaliste kohustuste puudumisel või muul ajal Ostja soovil ja Müüja ees täitmata rahaliste kohustuste puudumisel, tagastab Müüja Ostjale tema poolt ettemakstud summad 14 päeva jooksul Ostja poolt avalduse esitamisest arvates. Juhul kui Ostja tarbimiskohas on vajalik fikseerida mõttesüsteemi näit, tagastatakse ettemakstud summad 30 päeva jooksul Ostja poolt avalduse esitamisest arvates. Nimetatud tähtaeg ei kehti kui näitu pole võimalik võtta Müüjast või võrguettevõtjast sõltumatutel põhjustel. Ostja poolt ekslikult, korduvalt vm põhjusel makstud summad, millest tekib ettemaks, tagastab Müüja Ostjale Ostja avalduse alusel ja kehtiva hinnakirja alusel, juhul, kui Ostjal ei ole Müüja ees täitmata kohustusi. Käesolevas punktis loetlemata juhtudel jäetakse ettemaks tekkinud ja/või tekkivate kohustuste katteks.
- 4.19. Müüjal on õigus nõuda Ostjalt, kes on sõlminud tähtajalise Leping, lepingu ennetähtaegse lõpetamise tasu, kui Leping lõpeb ennetähtaegselt ühel alljärgneval põhjusel:
- 4.19.1. Ostja poolne Lepingus ülesütlemine;
- 4.19.2. Võrgulepingu lõppemine;
- 4.19.3. Müüja poolt Lepingus lõpetamine Ostja poolse Lepingus rikkumise tõttu.
- 4.20. Lepingus ennetähtaegse lõpetamise tasu on:
- 4.20.1. Lepingus kokku lepitud tasu või
- 4.20.2. 50% Lepingus lõpuni jäänud kuude prognoositava tarbimise ja Lepingus kokkulepitud hinna korruptisest. Prognoositava tarbimise aluseks on Ostja tarbimiskoha viimase 12 kuu, lühema tarbimisperioodi korral

selle põhjal prognoositud 12 kuu, elektrienergia tarbimine.

- 4.21. Füüsilisest isikust Ostja tasub lepingu ennetähtaegse lõpetamise tasu juhul, kui tasu on Lepingus ette nähtud ning Müüja esitab vastavasisulise nõude.

5. VASTUTUS KOHUSTUSTE RIKKUMISE EEST

- 5.1. Pooled vastutavad õigusaktides, Lepingus ja Tingimustes sätestatud kohustuste mittekohase täitmise või täitmata jätmise (kohustuse rikkumise) eest ja teisele Poolele tekitatud kahju eest, sealhulgas isikute tegevuse eest, keda nad kasutavad oma õiguste teostamisel ja kohustuste täitmisel või kellel nad lubavad seda teha, õigusaktides ja Tingimustes sätestatud korras.
- 5.2. Pool hüvitab teisele Poolele kohustuste rikkumisega põhjustatud ja tõestatud otsese varalise kahju. Muu kahju, sh saamata jäänud tulu, hüvitamisele ei kuulu.
- 5.3. Pool ei vastuta kohustuse rikkumise eest, kui rikkumine on vabandata. Kohustuse rikkumine on vabandata kui Pool rikkus kohustust vääramatu jõu tõttu. Vääramatu jõud on asjaolu, mida Pool ei saanud mõjutada ja mõistlikkuse põhimõttest lähtudes ei saanud temalt oodata, et ta Lepingu sõlmimise või lepinguvälise kohustuse tekkimise ajal selle asjaoluga arvestaks või seda väldiks või takistava asjaolu või selle tagajärje ületaks.
- 5.4. Müüja ei vastuta Ostja tarbimiskohas elektrienergia kvaliteedi või võrguühenduse olemasolu eest, võrguettevõtja võrguteenuste kvaliteedi ja võrguettevõtja või Ostja elektripaigaldistes toimivate elektrikatkestuste, AVP toimimise tõrgete ega süsteemihalduri või võrguettevõtja korraldusel toimuva tarbimise piiramise eest.
- 5.5. Kui Ostja ei maksa arvet maksetähtpäevaks on Müüjal õigus nõuda Ostjalt viivist tasumata summalt 0,066% päevas. Viivise arvestus algab maksetähtpäevale järgnevast päevast ja lõppeb tasude laekumise päeval.
- 5.6. Kui Ostja on jätnud kohustuse täitmata, on Müüjal õigus nõue loovutada ja/või anda see sissenõudmiseks üle kolmandale isikule.
- 5.7. Ostja on kohustatud hüvitama Müüjale ja/või kolmandale isikule nõude sissenõudmisega tekkinud kulud (sh. Müüja poolse täiendava menetlusega seotud kulud, inkasso-, posti-, tõlke vm teenuse kasutamisega seotud kulud ja kolmandatele isikutele makstud mõistlikud tasud).
- 5.8. Laekunud summast loetakse esmalt kaetuks võla sissenõudmiseks tehtud kulud, viivised, Lepingu ennetähtaegse lõpetamise tasu ning seejärel põhikohustus, kusjuures varem sissenõutavaks muutunud põhikohustus kustutatakse enne hiljem sissenõutavaks muutunud põhikohustust
- 5.9. Ostja kannab kogu vastutust punktides 6.2. ja 6.3. sätestatud kohustuste täitmata jätmisest Ostjale ja/või kolmandatele isikutele tekkinud kahju eest

6. TEAVITAMINE

- 6.1. Kõik teated, nõusolekud, kooskõlastused ja muud tahteavaldused loetakse esitatuks ja kätte antuks, kui tahteavaldus on edastatud teisele Poolele suulises, kirjalikus, kirjalikku taasesitamist võimaldavas või elektroonilises vormis Lepingus märgitud või teisele Poolele teatatud kontaktandmetel, kui Lepingus või Tingimustes või seaduses ei ole konkreetse

tahteavalduse esitamiseks eraldi ette nähtud kindlat vormi. Suuliselt edastatud tahteavaldus on esitatud kooskõlas lepinguga, kui see on Müüja poolt salvestatud. Müüja võib tahteavalduse edastada ka arvel.

- 6.2. Ostja teavitab Müüjat viivitamatult kõigist asjaoludest, mis takistavad Lepingus ja Tingimuste täitmist.
- 6.3. Lepinguga sätestatud kontaktandmete muutmise teavitab Ostja Müüjat esimesel võimalusel, kuid mitte hiljem kui 30 päeva jooksul. Ostja saab oma kontaktandmeid muuta Müüja iseteeninduses või punktis 6.1. toodud viisil. Sellistel juhtudel loetakse kontaktandmed muudetuks hiljemalt 5 tööpäeva möödumisel teate saamisest.
- 6.4. Müüja kontaktandmed on leitavad Müüja kodulehel.

7. ISIKUANDMETE TÖÖTLEMINE JA NÕUSOLEKUD

- 7.1. Müüja tagab füüsilisest isikust Ostja isikuandmete kaitsmise ja töötlemise vastavuses õigusaktidega, Tingimustega ja Kliendiandmete töötlemise põhimõtetega, mis on avaldatud Müüja kodulehel.
- 7.2. Müüja on füüsilisest isikust Ostja isikuandmete vastutav töötleja. Volitatud töötlejate nimekiri (nimed, kontaktandmed, andmete töötlemise eesmärgid) on kättesaadavad Müüja kodulehel.
- 7.3. Müüjal on õigus salvestada ja säilitada Lepingus täitmise või selle täitmise tagamise eesmärgil ning ärilise teabevahetuse teostamiseks pooltevahelisi kõnesid ja kasutada vajaduse korral vastavaid salvestisi antud korralduste või muude Ostja poolt tehtud toimingute tõendamiseks ja Ostja teenindamiseks.

8. LEPINGU JA TINGIMUSTE MUUTMINE

- 8.1. Lepingut saab muuta Poolte kokkuleppel, Lepingus või Tingimustes või seaduses ettenähtud alustel, välja arvatud punktis 8.2. nimetatud juhul, kirjalikus, kirjalikku taasesitamist võimaldavas või elektroonilises vormis. Lepingu muutmise soovist tuleb teatada vähemalt 30 päeva ette.
- 8.2. Müüjal on õigus Lepingus hinnapaketti ühepoolset muuta, kui Ostjal on Müüja ees võlgnevus või kui Ostja suhtes on algatatud pankrotimenetlus. Müüja teatab hinnapaketi muutmise ostjale ette vähemalt 14 päeva.
- 8.3. Müüjal on õigus Tingimusi ühepoolset muuta ja kehtestada uued Tingimused juhul, kui seda tingivad muudatused kehtivates õigusaktides või tavades, või kui see tuleneb elektrituru valdkonna sisulisest arengust, Ostjatele elektrienergia ostuks või teenuste kasutamiseks täiendavate või paremate võimaluste loomisest või vajadusest täpsustada elektrienergia müügi või teenuste osutamise või kasutamisega seotud asjaolusid või äriske. Tingimused muutuvad jõustumise päevast Lepingus lahutamatuks osaks ning on Pooltele täitmiseks kohustuslikud. Müüja kodulehel avaldatud kehtivad Tingimused kohalduvad kõigile jõusolevatele ja sõlmitavatele Lepingutele sõltumata sellest, kas need on lisatud vahetult Lepingule või mitte.
- 8.4. Tähtajatu Lepingus puhul on Müüjal õigus ühepoolset muuta Lepingus kokkulepitud elektrienergia hinda. Üldjuhul vaatab Müüja hinna üle 1-2 korda aastas, muutmise aluseks võib olla muutunud turuolukord ja/või konkurentsituatsioon.
- 8.5. Müüja teavitab punktides 8.3. ja 8.4. nimetatud muudatustest enne muudatuste jõustumist vähemalt 30 päeva ette oma kodulehe kaudu ja Ostjale esitatava

arvega. Tingimuste uue tervikteksti ja uued hinnad avaldab Müüja oma kodulehel.

- 8.6. Ostjal on muudatustega mittenoostumise korral õigus Leping ilma Lepingu lõpetamise tasuta üles öelda, teatades sellest Müüjale punktis 6.1. sätestatud viisil hiljemalt 7 päeva enne muudatuste jõustumist. Lepingu ülesütlemine ei vabasta Ostjat kohustusest täita Lepingust kuni selle ülesütlemiseni tekkinud kohustusi, kusjuures nende kohustuste täitmise osas kohaldatakse Ostja suhtes seniseid tingimusi.
- 8.7. Kui Ostja ei ütle Lepingut üles hiljemalt 7 päeva enne muudatuste jõustumist, loetakse, et Ostja on muudatustega nõus ja ei oma nendega seoses Müüja vastu pretensioone.

9. LEPINGU KEHTIVUS

- 9.1. Leping jõustub Lepingus sätestatud kuupäeval. Leping võib olla tähtajatu või tähtajaline. Lepingu tähtaeg sätestatakse Lepingus.
- 9.2. Füüsilisest isikust Ostjal on õigus sidevahendi abil sõlmitud Lepingust taganeda 14 päeva jooksul arvates lepingu sõlmimisest, teavitades Müüjat punktis 6.1 sätestatud viisil. Kui füüsilisest isikust Ostja Leping jõustub enne taganemistähtaja lõppu, on Ostja kohustatud Müüjale tasuma Lepingus nimetatud tarbimiskohal tarbitud elektri eest Lepingus fikseeritud elektriinna alusel.
- 9.3. Tähtajaline Leping loetakse pikenevaks samaks tähtajaks ja samadel tingimustel, kui vähemalt 30 päeva enne Lepingu kehtivusaja lõppu ei teata kumbki Pool teisele oma teistsugusest tahtest.
- 9.4. Enne Lepingus sätestatud Lepingu kehtivusaja lõppu on Müüjal õigus esitada Ostjale hinnapakumuse järgmiseks perioodiks Lepingus toodud hinnapaketi uute hindadega.
- 9.4.1. Müüja esitab pakumuse vähemalt 30 päeva enne Lepingu kehtivusaja lõppemist.
- 9.4.2. Juhul kui Ostja ei teata hiljemalt 7 päeva enne Lepingu kehtivusaja lõppemist oma soovist Leping lõpetada, siis pikeneb Leping järgmiseks pakutud perioodiks hinnapakumuses toodud hinnaga.
- 9.5. Leping lõpeb:
- 9.5.1 Lepingus nimetatud tähtaja saabudes, kui Pool teavitab vähemalt 30 päeva enne Lepingu kehtivusaja lõppu, et ta soovib Lepingu lõppemist;
- 9.5.2. Lepingus nimetatud tähtaja saabudes, kui Ostja ei soovi Lepingu pikendamist vastavalt punktile 9.4.;
- 9.5.3. kui lõpeb selle tarbimiskoha võrgulepingu kehtivus;
- 9.5.4. Ostja soovil igal ajal, kui Ostja teatab ülesütlemisest Müüjale punktis 6.1. sätestatud viisil vähemalt 30 päeva ette. Tähtajalise Lepingu korral tasub Ostja lepingu ennetähtaegse lõpetamise tasu vastavalt Tingimuste punktidele 4.19., 4.20. ja 4.21.
- 9.5.5. Müüja soovil punktides 9.6. ja 9.7. toodud põhjustel;
- 9.5.6. Poolte kirjalikul kokkuleppel;
- 9.5.7. juriidilisest isikust Ostja lõppemisel;
- 9.5.8. Lepingu ülesütlemisel muudel Lepingus, Tingimustes või õigusaktides ettenähtud asjaoludel ja korras.

- 9.6. Müüjal on õigus Leping üles öelda, teatades Lepingu ülesütlemisest vähemalt 30 päeva ette:

9.6.1. juhul, kui Ostja on Lepingust tulenevaid kohustusi oluliselt rikkunud ega ole rikkumist Müüja antud mõistliku aja jooksul heastanud ning seetõttu ei saa Müüjalt mõistlikult oodata Lepingu täitmise jätkamist. Oluliseks rikkumiseks peetakse muuhulgas, kuid mitte ainult, Ostja võlgnevust Müüja ees;

9.6.2. juhul, kui Ostja on kasutanud elektrienergiat ebaseaduslikult või on tahtlikult või raske hooletuse tõttu kahjustanud mõõteseadme plomme või taatlusmargiseid;

9.6.3. punktis 9.11. toodud põhjustel.

- 9.7. Müüja võib Lepingu üles öelda enne kokkulepitud tähtpäeva või enne 30-päevase etteteatamistähtaja lõppu, kui lepingujärgne tarbimiskoht on võõrandatud ning Ostjal puudub selle kasutamiseks seaduslik alus.
- 9.8. Ostja peab teatama Lepingu lõpetamise soovist kui Ostja võõrandab tarbimiskoha (kinnistu, hooned, seadmed), vastasel juhul vastutab Ostja tarbimiskohas kas tema või kolmandate isikute poolt tarbitud elektrienergia eest, sh. kohustub tasuma selle eest Müüjale.
- 9.9. Lepingu lõppemisel maksab Ostja arvel näidatud tähtpäevaks Müüjale kõik Lepingust ja Tingimustest tulenevad tasumisele kuuluvad tasud.
- 9.10. Lepingu lõppemisel mis tahes põhjustel kohaldatakse ka pärast Lepingu lõppemist sätteid, mis oma olemuse tõttu reguleerivad Poolte õigusi ja kohustusi pärast Lepingu lõppemist.
- 9.11. Füüsilisest isikust Ostja surma korral läheb Leping üle Ostja õigusjärglasele, kes kohustub mõistliku aja jooksul sõlmima uue Lepingu enda nimele. Ostja surmast teadasaamisel Müüja poolt ning tingimused, et Ostja õigusjärglane ei sõlmi Lepingut enda nimele, lõpetab Müüja Lepingut.

10. VAIDLUSTE LAHENDAMINE

- 10.1. Lepingust tulenevad vaidlused lahendavad Pooled kokkuleppe teel.
- 10.2. Lepingust tulenevad vaidlused, mida Pooled ei suuda lahendada kokkuleppe teel, lahendatakse Eesti Vabariigi kohtus vastavalt Eesti Vabariigis kehtivale seadusandlusele, s.h. ka juhul kui Ostja asub pärast Lepingu sõlmimist elama välisriiki või viib sinna üle oma tegevuskoha või asukoha või kui Ostja tegevus-, elu- või asukoht ei ole hagi esitamisel teada. Eelnimetatu ei välista Poolte õigust esitada maksekäsu kiirmenetluse avaldust vastavalt menetluse kohta sätestatud kohtualluvusele.
- 10.3. Poolte tegevuse või tegevusetuse peale, mis on vastuolus elektrituruseaduse või selle alusel kehtestatud õigusaktiga, võib teine Pool esitada kirjaliku kaebuse Konkurentsiametile.
- 10.4. Füüsilisest isikust Ostjal on õigus pöörduda Lepingust tuleneva vaidlusega, mida Pooled ei ole suutnud lahendada kokkuleppe teel, Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Ameti juures tegutseva tarbijavaidluste komisjoni poole.